

VALENCIENNES MÉTROPOLE, Partenaire de vos émotions ,
35 communes, 192 000 habitants recrute :

Une instructrice ou un instructeur des aides à la pierre
Cadre d'emploi des rédacteurs territoriaux

Dans le cadre de la mise en œuvre des compétences communautaires, vous contribuerez au suivi et à la mise en œuvre des politiques communautaires de l'habitat et du logement, par l'instruction des dossiers de financements du logement social (200 à 300 logements sociaux programmés par an et 400 à 500 logements sociaux réhabilités et par la mise en œuvre concrète de la politique de peuplement communautaire.

Vos missions principales

- Assurer l'instruction des dossiers de financement du logement social (construction et réhabilitation) conformément aux règles nationales (C.C.H.) et aux règles locales (Convention de délégation) ;
- Prendre en charge les dossiers de financement en liaison avec les maîtres d'ouvrage (organismes logeurs) et le chargé de suivi de la programmation et du financement du Parc Social ;
- Suivre la convention de délégation des aides à la pierre - volet parc public, et notamment la mise en œuvre financière et opérationnelle de la programmation logement en lien avec le service Habitat – Parc Social ;
- Assurer le suivi financier de l'enveloppe déléguée (versements) en lien avec la Direction des finances ;
- Assurer le suivi financier des aides propres mises en place par la C.A.V.M. ;
- Gérer en lien avec les services financiers les tableaux de bord de la programmation jusqu'au solde des opérations ;
- Valider et suivre les conventions A.P.L. entre le bailleur et la C.A.V.M. ;
- Suivre les contrats de prêt et des garanties d'emprunt (rédaction des délibérations correspondantes) ;
- Archiver les dossiers de financement du logement social en lien avec le service "Archives".
- Elaborer en lien avec le Directeur et le Chargé de mission parc social et GDV la programmation LLS neuf et réhabilitation.
- Participer aux commissions d'attribution, en soutien du directeur et assurer le suivi via le tableau de suivi des commission
- Participer aux points mensuels entre les bailleurs et les communes selon les besoin et aux Comités Techniques Départementaux (CTT) mensuels
- Suivre le contingent communautaire (suivi des dossiers, suivi des passages en CAL…)

- **Votre Profil :**

- Formation supérieure bac + 2 ; une expérience sur un poste similaire est un atout
- La connaissance et la pratique des règles du financement public du logement sont requises
- Rigueur et méthode dans le travail ; diplomatie et sens des priorités
- Goût du travail en équipe et capacité à travailler en transversalité avec les directions de la collectivité
- Maitrise des outils bureautiques (word, excel, powerpoint)

Conditions d'emploi :

- Rémunération statutaire + régime indemnitaire + avantages sociaux (Tickets restaurant, amicale du personnel, participation mutuelle complémentaire Santé et Prévoyance…) ;

CONTACT

Les candidatures (lettre de motivation + CV et dernier arrêté de situation administrative) sont à adresser avant le 03/12/2026 à Monsieur le Président – 2, place de l'Hôpital Général - CS 60.227 - 59.305 VALENCIENNES Cedex
ou par courriel : recrutement@valenciennes-metropole.fr.

Pour toute information - 03.27.096.351.
Site Internet - http://www.valenciennes-metropole.fr

Valenciennes Métropole

Conformément à la règlementation, Valenciennes Métropole conservera votre Curriculum Vitae pour une durée de 2 ans. Vous avez la possibilité de vous opposer à cette conservation et de demander la suppression de votre dossier de candidature auprès du Délégué à la Protection des Données de Valenciennes Métropole. Pour plus d'informations : www.valenciennes-metropole.fr/mentions-legales.