Evolutions du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Valenciennes Métropole
Tableau synthétique des procédures mises en œuvre en date du 02/11/2026

Procédure mise en œuvre	Date prescription	Date enquête publique / Mise à disposition	Date approbation	Date opposabilité	Objets	Pièces du document concernées
Modification simplifiée n°1	18 janvier 2022	Du 11 avril au 13 mai 2022	23 juin 2022	25 juillet 2022	Correction d'erreurs matérielles / Ajout de 2 dossiers loi Barnier / Ajout des fiches patrimoines	Justifications / Plans de zonage / Règlements écrits / Fiches patrimoines
Modification de droit commun n°1	20 octobre 2022	Du 6 février au 9 mars 2023	27 juin 2023	1 septembre 2023	Corrections d'erreurs matérielles / évolutions du zonage / évolutions du règlement / suppression d'une OAP	Justifications / Plans de zonage / OAP sectorielles / Règlements écrits / Fiches patrimoines
Déclaration de Projet n°1 Sebourg	1er décembre 2022	Du 13 novembre au 13 décembre 2023	15 avril 2024	10 juin 2024	Création d'une zone UL (équipements publics) pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours à Sebourg	Justifications / Plan de zonage de Sebourg
Mise à jour n°1	non concerné	non concerné	6 mai 2024	5 juillet 2024	servitudes T1 et INT1/ Monument Historique / RLPi / périmètres ZAC / périmètres lotissement / Secteurs d'Information sur les Sols (SIS)	Annexes
Révision allégée n°1 Fresnes-sur-Escaut	1er décembre 2022	Concertation : du 26 septembre au 31 octobre 2023 Enquête publique : du 24 février au 26 mars 2025	11 juin 2025	28 juillet 2025	Reclassement du Château Renard en secteur urbain mixte, pour changement de destination du bâtiment à Fresnes-sur-Escaut	Justifications / Plan de zonage de Fresnes-sur-Escaut
Modification de droit commun n°2	1er décembre 2022 5 décembre 2023 6 mai 2024	Du 24 février au 26 mars 2025	11 juin 2025	28 juillet 2025	16 communes concernées dont Evolutions de zonage (6 communes) / Corrections d'erreurs matérielles (3 communes) / Ajustements d'outils réglementaires (9 communes) / Prise en compte du PLH (8 communes) / Ouverture à l'urbanisation à Monchaux-sur-Ecaillon	Justifications / Règlement écrit / Plans de zonage / OAP sectorielles / liste des ER / fiches patrimoine paysager
Déclaration de Projet n°2 Entrée Nord	15 avril 2024	Concertation préalable : du 4 novembre au 9 décembre 2024 Enquête publique : du 24 février au 26 mars 2025	11 juin 2025	28 juillet 2025	Dérogation loi Barnier	Règlement écrit zone UR / Plan de zonage de Valenciennes / OAP
Mise à jour n°2	non concerné	non concerné	24 juillet 2025	28 juillet 2025	Périmètre prise en considération de projet (Marly)	Annexe
Déclaration de Projet n°3 Famars	16 octobre 2024	Du 29 octobre au 28 novembre 2025	11 juin 2026	9 juillet 2026	Création d'un STECAL pour centre de stockage d'électricité	Justifications / Plan de zonage de Famars / Règlement écrit zone 1AU / OAP
Modification simplifiée n°2	20 novembre 2025	Du 11 mai au 11 juin 2026	13 octobre 2026	29 octobre 2026	Suppression de l'emplacement réservé n°2 à Beuvrages suite au jugement du Tribunal Administratif de Lille	Plan de zonage de Beuvrages / OAP
Modification de droit commun n°3	7 juillet 2025	Enquête publique : du 15 juin au 17 juillet 2026	13 octobre 2026	29 octobre 2026	Evolutions de zonage (8 communes) / Ajustements d'outils réglementaires (8 communes) / Précisions apportées au réglement écrit (toutes les communes) / Corrections d'erreurs matérielles (8 communes)	Justifications / Règlement écrit / Plans de zonage / OAP sectorielles / outils réglementaires
Déclaration de Projet n°4 Crespin	20 novembre 2025	Concertation préalable : du 5 janvier au 5 février 2026 Enquête publique : du 22 juin au 24 juillet 2026	13 octobre 2026	16 octobre 2026	Création de STECAL pour un projet de deux centrales photovoltaïques au sol	Justifications / Règlement écrit zone N / Plan de zonage de Crespin
Déclaration de Projet n°5 Onnaing	20 novembre 2025	Concertation préalable : du 26 mai au 26 juin 2026 Enquête publique : du 15 septembre au 15 octobre 2026	à venir	-	Dérogation loi Barnier - phase 2 du PAVE 2	Règlement écrit / OAP

Evolutions approuvées
Procédures en cours
Procédure en attente

Evolutions du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Valenciennes Métropole
Tableau synthétique des procédures mises en œuvre en date du 05/08/2026

Procédure mise en œuvre	Date prescription	Date enquête publique / Mise à disposition	Date approbation	Date opposabilité	Objets	Pièces du document concernées
Révision allégée n°2 Schémas ENR	16 octobre 2024	Concertation préalable : à venir Enquête publique : à venir	-	-	intégration du schéma solaire dans le PLUi	Justifications / Règlement écrit / Plans de zonage / OAP
Révision allégée n°3 Beuvrages	20 novembre 2025	Concertation préalable : du 15 septembre au 15 octobre 2026 Enquête publique : à venir	-	-	Reclassement de parcelles en zones urbaines / à urbaniser	Justifications / Plan de zonage de Beuvrages / OAP
Mise à jour n°3	non concerné	non concerné	-	-	servitudes SUP A4/ Monument Historique / périmètres ZAC / Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) / droit de préemption commercial / Périmètre prise en considération de projet	Annexes
Mise en compatibilité du PLUi - Dix Muids II - Marly	-	Du 4 novembre au 3 décembre 2026	-	-	Dérogation loi Barnier - Zone des 10 Muids à Marly Mise en compatibilité menée dans le cadre de la DUP	Règlement écrit zone 1AUE / OAP
Déclaration de projet Aulnoy-lez-Valenciennes	1er décembre 2022	Du 13 novembre au 13 décembre 2023	-	-	Création d'une zone UL (équipements publics) pour la réalisation d'un nouveau cimetière à Aulnoy-lez-Valenciennes	Justifications / Plan de zonage d'Aulnoy-lez-Valenciennes
Mise en compatibilité du PLUi - Projet Prison Saint-Saulve	13 décembre 2023	Concertation préalable : du 8 avril au 31 mai 2024 Enquête publique : à venir	-	-	Projet de construction d'un établissement pénitentiaire sur la commune de Saint-Saulve *maître d'ouvrage : Agence Publique pour l'Immobilier de la Justice (APIJ)*	Règlement écrit / Plan de zonage de Saint-Saulve

Evolutions approuvées
Procédures en cours
Procédure en attente