



FICHE DE POSTE

Un ou Une Chargée de Mission Parc Social et Gens du Voyage

I - DESCRIPTION DU POSTE :

1 – METIER TERRITORIAL CORRESPONDANT	(Fiche métier CNFPT N°)
2 – CATEGORIE D'EMPLOI DE L'AGENT	Catégorie : A Filière : Technique / administrative Cadre d'emploi : Ingénieur Territorial/attaché territorial Statut : Titulaire ou contractuel sur la base de l'article 3-3-2 de la loi n°84-56 du 26 janvier 1984
3 – POLE D'AFFECTATION DIRECTION D'AFFECTATION SERVICE D'AFFECTATION	Développement et cohésion du territoire Habitat Parc Social – Peuplement – Gens du Voyage
4 – LOCALISATION GEOGRAPHIQUE	Communauté d'Agglomération "Valenciennes Métropole" 2, Place de l'Hôpital Général - B.P. n° 60.227 59.305 - VALENCIENNES Cedex
5 – EFFECTIF DE LA DIRECTION OU DU SERVICE D'AFFECTATION	12 agents dans la Direction
6 – RATTACHEMENT HIERARCHIQUE DIRECT	Le Directeur de l'Habitat
7 - DUREE & REPARTITION DU TEMPS DE TRAVAIL	Poste à temps complet
8 – CONDITIONS & SUJETIONS PARTICULIERES DU POSTE	Principalement travail en bureau, mais nombreux déplacements en fonction des différents projets & partenariats Pics d'activités.
9 – FAMILLE DE POSTE	Famille 2
10 – GROUPE DE FONCTION RIFSEEP	A 2

II – OBJET DU POSTE :

Dans le cadre de la mise en œuvre des compétences communautaires, vous contribuerez, en lien avec le Directeur de l'Habitat, à la mise en œuvre des politiques de l'habitat et du logement.

- Vous élaborerez et suivrez la stratégie en matière de programmation neuve et de réhabilitation, en partenariat étroit avec les bailleurs sociaux du territoire et les communes, dans le cadre de la mise en œuvre du PLH 2024-2029
- Vous suivrez le développement d'opérations de restructuration lourde en centres anciens (dispositifs ACV, PVD)
- Vous mettrez en œuvre le Schéma Départemental des Gens du Voyage, en lien avec l'ensemble des partenaires et suivrez les travaux en cours de révision de ce schéma
- Vous contribuerez au pilotage d'un budget propre à la politique en faveur du développement et de la réhabilitation du parc social de plus de 4 M€ en fonds propres et de 2 M€ en enveloppe déléguée
- Vous travaillerez en collaboration étroite avec l'ensemble des agentes et agents de la direction et en particulier avec l'instructrice des aides à la pierre et l'assistante de service

AUTRES DISPOSITIFS D'AIDE A L'HABITAT COMMUNICATION	▪ Piloter les grands passages estivaux sur le territoire ▪ Contribuer au pilotage des dispositifs et des opérations de réhabilitation d'Action Cœur de Ville et de Petite Ville de Demain en lien direct avec les communes de Valenciennes et de Condé-sur-l'Escaut ; ▪ Suivre les dossiers de logement spécifiques (personnes âgées, handicapés, jeunes, ...) ; ▪ Suivre les projets de structures d'hébergement : Résidence Sociale, Maison relais, Centre d'Hébergement & de Réinsertion Sociale (CHRS), Centre d'Accueil des Demandeurs d'Asile (CADA), ... ▪ Suivre le partenariat avec le SIAO ▪ Développer des opérations innovantes (montages VIR, DIIF, SCIAPP, BRS, etc...) ▪ Contrôler la gestion financière et budgétaire des opérations suivies en lien avec l'instructeur (DAP, financement des opérations, etc ; ▪ Participer aux actions de communication des projets et actions en lien avec la direction de la communication de la collectivité et les élus. Assurer d'autres tâches nécessaires au bon fonctionnement du service.
2 – EFFECTIF A ENCADRER (le cas échéant)	Néant
3 – LIAISONS FONCTIONNELLES INTERNES & EXTERNES	<u>Interne</u> : Communication permanente avec le Directeur. Echanges réguliers avec la responsable du service parc privé et les élus référents en matière d'habitat. Relations régulières transversales avec : Direction Aménagement / Renouvellement urbain, Direction Urbanisme, Direction Foncier, Direction des finances. <u>Externe</u> : Contact direct avec les acteurs locaux de l'habitat, les communes, services de l'Etat...
4 – MOYENS MIS À DISPOSITION	Matériel micro-informatique et de télécommunication - Intranet & Internet Logiciel de cartographie & S.I.G. communautaire Véhicule flotte CAVM Presse spécialisée
5 – EQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE	Néant
IV – COMPETENCES REQUISES :	
1 – FORMATION – CONNAISSANCES THEORIQUES (Professionnelles & Développement du savoir-faire)	Diplôme Bac+5 en Aménagement du Territoire souhaité Une expérience dans un poste similaire souhaitée.

Date de création :

Personne occupant le poste :

Date de mise à jour : Septembre 2025

<u>Capacités requises :</u>		Connaissance	Pratique	Maîtrise	Expertise
	Règles du financement public du logement			•	
	Management de projets			•	
	Cadre réglementaire des politiques publiques de l'habitat logement			•	
	Maîtrise des outils bureautiques (Word – Excel – Power point) Logiciels métier : SIAP, CIRIL, AirDéliv...				
2 – ORGANISATION PERSONNELLE – SAVOIR FAIRE	Rigueur, méthode, sens de l'initiative et autonomie dans l'organisation du travail. Assorti de fortes contraintes en terme de délai, ce poste nécessite une grande disponibilité.				
3 – RELATIONS HUMAINES – SAVOIR ETRE	Votre aisance relationnelle et vos qualités d'écoute vous permettront de manager les projets de manière concertée et participative avec l'ensemble des acteurs (élus, opérateurs).				
4 – MANAGEMENT - GESTION (d'équipe - de projets)	De projets				

Fiche de poste validée par le Directeur le :

Signature :

Fiche de poste notifiée à l'agent le :

Signature de l'agent :

Date de création :

Personne occupant le poste :

Date de mise à jour : Septembre 2025