

**Evolutions du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Valenciennes Métropole**  
**Tableau synthétique des procédures mises en œuvre en date du 19/08/2025**

N° Evolution	Procédure mise en œuvre	Date prescription	Date enquête publique / Mise à disposition	Date approbation	Date opposabilité	Objets	Pièces du document concernées
1	Modification simplifiée	18 janvier 2022	Du 11 avril au 13 mai 2022	23 juin 2022	25 juillet 2022	Correction d'erreurs matérielles / Ajout de 2 dossiers loi Barnier / Ajout des fiches patrimoines	Justifications / Plans de zonage / Règlements écrits / Fiches patrimoines
2	Modification de droit commun n°1	20 octobre 2022	Du 6 février au 9 mars 2023	27 juin 2023	1 septembre 2023	Corrections d'erreurs matérielles / évolutions du zonage / évolutions du règlement / suppression d'une OAP	Justifications / Plans de zonage / OAP sectorielles / Règlements écrits / Fiches patrimoines
3	Déclaration de projet Aulnoy-lez-Valenciennes	1er décembre 2022	Du 13 novembre au 13 décembre 2023	en attente	-	Création d'une zone UL (équipements publics) pour la réalisation d'un nouveau cimetière à Aulnoy-lez-Valenciennes	Justifications / Plan de zonage d'Aulnoy-lez-Valenciennes
4	Déclaration de Projet n°1 Sebourg	1er décembre 2022	Du 13 novembre au 13 décembre 2023	15 avril 2024	10 juin 2024	Création d'une zone UL (équipements publics) pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours à Sebourg	Justifications / Plan de zonage de Sebourg
5	Révision allégée n°1 Fresnes-sur-Escaut	1er décembre 2022	Concertation : du 26 septembre au 31 octobre 2023 Enquête publique : du 24 février au 26 mars 2025	11 juin 2025	28 juillet 2025	Reclassement du Château Renard en secteur urbain mixte, pour changement de destination du bâtiment à Fresnes-sur-Escaut	Justifications / Plan de zonage de Fresnes-sur-Escaut
6	Modification de droit commun n°2	1er décembre 2022 5 décembre 2023 6 mai 2024	Enquête publique : du 24 février au 26 mars 2025	11 juin 2025	28 juillet 2025	Reclassement d'une friche en zone naturelle (Artres) / Reclassement d'une zone économique (Bruay-sur-l'Escaut) / Réduction d'une zone 2AU et modification d'un emplacement réservé (Fresnes-sur-Escaut) / Suppression d'une zone 1AU (Odomez) / Reclassement d'une zone UL et ajout d'un patrimoine paysager (Saint-Saulve) / Reclassement d'une zone urbaine, modification d'un emplacement réservé et ajout d'un patrimoine paysager (Vieux-Condé) / Corrections d'erreurs matérielles (Beuvrages, Vicq, Vieux-Condé) / Ouverture à l'urbanisation de la zone 2AU (Monchaux-sur-Ecaillon) / Création d'un emplacement réservé (Aulnoy-lez-Valenciennes) / Suppression d'emplacements réservés (4 communes) / Mise en place de servitudes de mixité sociale (8 communes)	Justifications / Règlement écrit / Plans de zonage / OAP sectorielles / liste des ER / fiches patrimoine paysager
7	Déclaration de Projet n°2 Entrée Nord	15 avril 2024	Concertation préalable : du 4 novembre au 9 décembre 2024 Enquête publique : du 24 février au 26 mars 2025	11 juin 2025	28 juillet 2025	Dérogation loi Barnier	Règlement écrit zone UR / Plan de zonage de Valenciennes / OAP
8	Mise à jour n°1	non concerné	non concerné	6 mai 2024	5 juillet 2024	servitudes T1 et INT1/ Monument Historique / RLPi / périmètres ZAC / périmètres lotissement / Secteurs d'Information sur les Sols (SIS)	Annexes
9	Révision allégée n°2 Schémas ENR	16 octobre 2024	Concertation préalable : à venir Enquête publique : à venir	-	-	intégration du schéma solaire dans le PLUi	Justifications / Règlement écrit / Plans de zonage / OAP
10	Déclaration de Projet n°3 Famars	16 octobre 2024	Enquête publique : à venir	-	-	Création d'un STECAL pour centre de stockage d'électricité	Justifications / Plan de zonage de Famars / Règlement écrit / OAP
11	Mise en compatibilité du PLUi	13 décembre 2023	Concertation préalable : du 8 avril au 31 mai 2024 Enquête publique : à venir	-	-	Projet de construction d'un établissement pénitentiaire sur la commune de Saint-Saulve <i>maître d'ouvrage : Agence Publique pour l'Immobilier de la Justice (APIJ)</i>	Règlement écrit / Plan de zonage de Saint-Saulve
12	Mise à jour n°2	non concerné	non concerné	24 juillet 2025	28 juillet 2025	Périmètre prise en considération de projet (Marly)	Annexe
13	Modification de droit commun n°3	7 juillet 2025	Enquête publique : à venir	-	-	Evolutions de zonage (8 communes) / Ajustements d'outils réglementaires (8 communes) / Précisions apportées au règlement écrit (toutes les communes) / Corrections d'erreurs matérielles (8 communes)	Justifications / Règlement écrit / Plans de zonage / OAP sectorielles / outils réglementaires

Evolutions approuvées  
 Procédure en attente  
 Procédures en cours