



Portrait : Assia Choumassi

C'est dans un contexte de projet social renouvelé et agréé en 2024, du défi de la Ville de Valenciennes de construire un pôle éducatif et social dans lequel sera intégrée la Maison de Quartier, qu'Assia est venue prendre, tel un challenge, la direction de la Maison de Quartier.

Consciente des problématiques sociales qui touchent une bonne partie des ménages du quartier, elle souhaite s'inscrire dans la dynamique partenariale singulière à Valenciennes en particulier avec la sphère éducative (Ecoles Jean Moulin, Anna Foucart, Coordinatrice REP, Collège Eisen, élus, services Education Petite enfance, Cohésion sociale et CLSPD de la Ville, le service Nord Solidarité ...), et celle de l'insertion vers l'emploi au titre du projet Territoire Zéro Chômeur de Longue Durée et de la rénovation urbaine.

Accueillie par un comité d'usagers dynamique, porteur du projet particulièrement orienté « citoyenneté de la Maison », et par une équipe de permanents stable, dynamique et bienveillante, Assia s'est appropriée le projet social dont elle est en train d'établir le rapport d'activités 2024.

Elle avoue être en phase d'immersion avec les interlocuteurs, et elle souligne l'implication des élus toujours présents et à l'écoute. « Un atout pour une prise de poste » dit-elle. Une synergie partenariale qu'elle souhaite entretenir tout en gardant la spécificité de la Maison de quartier intégrée dans le prochain pôle éducatif pour agir sur la complémentarité au cœur d'un groupe réseau rassemblé dans un même lieu pour le parcours de chaque enfant et la réussite de tous les enfants.

Assia CHOUMASSI, a pris la direction de la Maison de quartier Beaujardin au 1^{er} septembre 2024, succédant à Jérémie POMMEROLE.

Après un BAC littéraire option Arts Plastiques, Assia aînée d'une fratrie de 3 enfants a été éduquée à prendre soin de l'Autre. Elle s'oriente vers le métier d'éducatrice spécialisée. Elle travaille durant cinq ans aux côtés de personnes en situation de handicap, de publics issus de milieux prostitutionnels et en prévention spécialisée avec une mission spécifique autour du décrochage scolaire en qualité d'Agent de Liaison Sociale en milieu Scolaire.

En 2018, elle envisage de mettre à profit son expérience d'éducatrice en direction des parents. Elle prend une mission de référente famille au Centre social de Condésur-l'Escaut géré par l'ACSRV. Portée par les valeurs de dignité, de solidarité et de l'émancipation des personnes, elle postule pour la direction de la Maison de quartier Beaujardin. Celle-ci est implantée au cœur d'un quartier en renouvellement urbain à Valenciennes, ville centre du Territoire où élus et partenaires œuvrent en coopération et concertation avec les habitants en matière d'innovation urbaine, sociale et éducative.

Les échos de la Baraka'jobs

La Baraka'jobs est une entreprise à but d'emploi créée le 3 juillet 2023 pour permettre aux personnes privées durablement d'emploi et habitant le quartier de pouvoir effectuer un travail à temps choisi sur des activités supplémentaires dans les quartiers du Faubourg de Lille et Acacias à Valenciennes.

Actuellement, La BarakaJobs développe ses activités autour de 3 axes : l'alimentation (restaurant et épicerie solidaire mixte), le réemploi (friperie et ressourcerie) et les services aux habitants et aux entreprises (régie technique, petits travaux de jardinage et bricolage, aide animateur, assistance informatique et numérique...). D'autres projets devraient prochainement voir le jour et porteront notamment sur la gestion des déchets et la production locale de fleurs.

En fin 2024, 40 emplois ont été créés, 1 tonne de textile a été commercialisée (évitant ainsi l'envoi en déchetterie) et plus d'une tonne de produits frais de producteurs locaux ont été commercialisés sur le quartier.

En début d'année 2025, une nouvelle activité de La BarakaJobs s'est mise en place: une e-ressourcerie. Il s'agit de proposer à la vente des produits qui trouveront une seconde vie et qui permettront à des habitants du territoire d'activer leur droit à l'emploi.



- Adresses où nous retrouver :
- 44 avenue de Saint Amand : friperie, couture, épicerie solidaire mixte, conciergerie
Tél.: 09 88 00 53 37
- 1 rue Péclet : restaurant
Tél.: 07 48 90 66 00
- e-ressourcerie : 06 59 15 15 58

CAHIERS de R.U.E.S* FAUBOURG DE LILLE

n°9

Mai 2025

Cahiers d'informations
sur la *Rénovation
Urbaine Et Sociale
de la cité du Faubourg
de Lille

À la Une

Chers habitantes et habitants du Faubourg de Lille,

L'année 2025 débute sous le signe du renouveau avec la poursuite de nombreux chantiers menés par Valenciennes Métropole, la ville et leur partenaire SIGH : la restructuration du square Beaujardin et l'aménagement du quai des Mines, le lancement des travaux du pôle éducatif, sans oublier la réhabilitation de la résidence Verley.

Autant de projets qui transforment votre cadre de vie.

Par ailleurs, la Maison de quartier Beaujardin prend un nouvel élan sous la direction d'Assia Choumassi. Découvrez son parcours et ses ambitions dans l'interview de ce dossier.

Ensemble, construisons un quartier toujours plus dynamique et agréable à vivre !

Laurent DEGALLAIX

Maire de Valenciennes

Président de Valenciennes Métropole



Le Conseil Citoyen du faubourg de Lille est à votre écoute !

Mis en place dans le cadre de Politique de la Ville et la Rénovation urbaine en mars 2015 à Valenciennes, le Conseil Citoyen est un collectif d'habitants et d'acteurs du quartier (associations, bailleur, commerçants, ...) qui a pour objectif la participation directe et active de l'ensemble des acteurs du quartier du Faubourg de Lille. Grâce à leur expertise d'usage, ils permettent la réalisation ou la modification de projets visant à améliorer la vie du quartier.

Vous souhaitez le rejoindre ?

Il se réunit une fois par mois à 17h 30 à la maison de quartier Beaujardin, en général le 1^{er} lundi du mois sauf en août. Pour 2025, ci-dessous le calendrier des prochaines dates de rencontre :

- Lundi 05 Mai 2025 - 17h30
- Lundi 02 Juin 2025 - 17h30
- Mardi 01 Juillet 2025 - 17h30
- Lundi 15 Septembre 2025 - 17h30

Contact : Joel DEMORY, Président
Mail : demory.joel@wanadoo.fr

Travaux réalisés par Valenciennes Métropole et ses partenaires – – – – –

Le quai des mines fait peau neuve !



Quai des Mines : Réalisation de la voirie, trottoirs, voie verte et places de stationnement sur le quai des Mines
>> Finalisation des travaux prévue en mai 2025



Rue du Chauffour et square Beaujardin : finalisation des places de stationnement, pavés posés dans le square.
>> Finalisation des travaux prévue en mai 2025



Pour vous tenir informé de l'avancement des travaux, suivez-nous sur les réseaux !



Le Pôle éducatif Jean d'Ormesson sort de terre !

Parce que l'Ecole joue un rôle central dans la vie quotidienne d'un quartier et de ses habitants, qu'elle est emblématique de la construction citoyenne ; la réflexion sur l'éducation est au cœur du projet de renouvellement urbain.

C'est pourquoi, la ville de Valenciennes a pris le parti de construire un équipement intégré, dont l'usage sera partagé entre une école maternelle, une école élémentaire, un espace de restauration, une crèche et une maison de quartier. Il ne s'agit pas de juxtaposer les espaces mais bien d'inventer un lieu inédit, au service d'un projet social et éducatif global qui favorisera les rencontres entre les acteurs professionnels et l'épanouissement et la réussite de tous : enfants, adolescents, familles, seniors. Pour conduire cette ambition, la ville a mis en place un groupe projet auquel sont associés les représentants des acteurs éducatifs du quartier (directeurs d'Ecole, directrice de la crèche, directeur de la maison de quartier, ...). Des concertations ont permis de déterminer les besoins et les contraintes de chacun pour établir un programme qui a permis de retenir le projet qui sort actuellement de terre.

Son implantation est optimisée sur un foncier de 8 400 m² situé à la croisée de l'avenue de Condé, de la rue Rosalie Levasseur et de la Rue Gambetta.



Le futur pôle éducatif et social comprendra :

- 6 classes maternelles (contre 5 classes actuelles au sein de l'école Anna Foucart)
- 7 classes élémentaires (contre 6 classes actuelles au sein de l'école Jean Moulin) Auxquelles viennent s'ajouter deux classes de marge bivalentes pour répondre à l'enjeu d'évolutivité et d'adaptabilité des espaces pour les années à venir.
- 1 restaurant scolaire
- 1 crèche de 22 places dont 2 places d'urgence (contre 10 places actuelles proposées 3 jours par semaine dans le cadre de la crèche itinérante)
- 1 maison de quartier
- 1 pôle tourné vers la jeunesse

Le chantier de construction a démarré début 2025 pour une fin des travaux en mai 2026. Les terrassements sont terminés, la 1^{ère} grue est montée et les fondations sont en cours (50 % terminées). Un équipement « Totem » de plus de 18 M d'€ subventionné à près de 30 % par l'Etat, la Région et la CAF du Nord. Rentrée des élèves prévue en septembre 2026.

Résidence Verley (SIGH)

Travaux d'étanchéité réalisés sur la façade des bâtiments. Travaux en cours dans les espaces intérieurs des bâtiments A et B.

Finalisation des travaux de réhabilitation et d'aménagement des espaces extérieurs au 1^{er} semestre 2026.

