



VALENCIENNES MÉTROPOLE, Partenaire de vos émotions , 35 communes, 192 000 habitants recrute :

Une Chargée ou un chargé de Mission lutte contre les logements vacants Cadre d'emploi des Ingénieurs

Dans le cadre de son nouveau programme local de l'habitat (2024-2029), Valenciennes Métropole a fait de la lutte contre les logements vacants une action prioritaire avec un objectif ambitieux de zéro logement supplémentaire vacant durant la durée du PLH. Face à cet enjeu, vous contribuerez à relever le défi de cette action en développant une stratégie partagée avec les communes d'actions incitatives en direction des propriétaires, voire coercitives ou curatives avec la mise en place de procédures adaptées.

Vos missions principales :

- ▶ Compléter le repérage de la vacance en croisant les données issues des bases de l'observatoire, du fichier zero logement et le terrain
- ▶ Actualiser des bases de données statistiques et cartographiques
- ▶ Alimenter l'observatoire en lien avec le service foncier
- ▶ Animer le partenariat avec les communes pour affiner le repérage et identifier les logements vacants
- ▶ Travailler en transversalité avec les équipes de la lutte contre l'habitat indigne, le service foncier, le service parc social le cas échéant
- ▶ Identifier les causes de la vacance (échanges partenaires, questionnaires/ entretiens avec les propriétaires)
- ▶ Mettre en œuvre et piloter un dispositif opérationnel de lutte contre la vacance avec définition d'intervention incitative, coercitive et curative
- ▶ Accompagner les propriétaires et investisseurs dans le programme de rénovation en lien avec les éventuels opérateurs (OPAH RU, MAR...)
- ▶ Evaluer les actions mises en œuvre, préparation des bilans, comité technique et pilotage, réunions avec les élus

Votre profil:

- Formation supérieure requise en aménagement du Territoire(Bac + 4/5), une expérience dans un poste similaire serait un plus
- Maîtrise des règles du financement public du logement notamment parc privé (ANAH)
- Maîtrise du cadre réglementaire des politiques publiques de l'habitat logement
- Management / Gestion d'équipe
- Forte Autonomie dans le travail
- Aptitudes relationnelles, capacités d'écoute et de communication

Conditions d'emploi :

- Rémunération statutaire + régime indemnitaire + avantages sociaux (Tickets restaurant, amicale du personnel, participation mutuelle complémentaire Santé et Prévoyance...)

Les candidatures (lettre de motivation + CV + dernier arrêté de situation administrative) sont à adresser avant le 29/05/2024 à Monsieur le Président 2, place de l'Hôpital Général - CS 60.227 - 59.305 VALENCIENNES Cedex ou par courriel : recrutement@valenciennes-metropole.fr.

Pour toute information - 03.27.096.230.

Site Internet - <http://www.valenciennes-metropole.fr>



Conformément à la réglementation, Valenciennes Métropole conservera votre Curriculum Vitae pour une durée de 2 ans. Vous avez la possibilité de vous opposer à cette conservation et de demander la suppression de votre dossier de candidature auprès du Délégué à la Protection des Données de Valenciennes Métropole. Pour plus d'informations : www.valenciennes-metropole.fr/mentions-legales.